GEMEINDE ROTTENDORF

# Bekanntmachung

## Sitzung des Bauausschusses
## am
## Montag, 18.01.2021, um 19:30 Uhr
## Erasmus-Neustetter-Halle

**T A G E S O R D N U N G**

**A) ÖFFENTLICHER TEIL**

1 Genehmigungsverfahren

1.1 Antrag auf Baugenehmigung; Ausbau des Dachgeschosses als Erweiterung der Wohnung im Obergeschoss mit Einbau von Gauben in ein Zweifamilienhaus auf dem Grundstück FlNr. 3476/4, Untertorstraße 4

1.2 Antrag auf Baugenehmigung; Nutzungsänderung des Herrenhauses (Gebäude 1) für Büro- und Gewerbeflächen auf dem Grundstück FlNr. 5566, Gut Wöllried 1

1.3 Antrag auf Baugenehmigung; Abbruch der bestehenden Nebengebäude (Gebäude 2, 3) und Errichtung eines Ersatzneubaus für Büroräume und einen Hofladen auf dem Grundstück FlNr. 5566, Gut Wöllried 2-3

1.4 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Carports auf dem Grundstück FlNr. 3476, Nähe Schulstraße

1.5 Antrag auf Befreiungen vom Bebauungsplan und Abweichung von der Stellplatzsatzung; Neubau einer HEM-Tankstelle mit Shop, Waschhalle, Tankstellenüberdachung sowie der Werbeanl. mit Preismast und Außenanl. auf dem Grundstück FlNr. 488/3, Am Reißbach 2

1.6 Antrag auf Baugenehmigung; Nutzungsänderung eines Dachgeschosses als Wohnraum in einem Reihenhaus und Einbau einer Gaube auf dem Grundstück FlNr. 189/4, Nelkenstraße 7

1.7 Antrag auf Baugenehmigung; Umbau im Bestand - Umnutzung Garage und Nebenräume in einen Friseursalon auf dem Grundstück FlNr. 43, Froschgasse 9

1.8 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Eigentumwohnhauses mit 25 Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit 55 Stellplätzen sowie Abbruch und Neubau des Gebäudes 16A als Geschäfts- und Wohnhaus auf dem Grundstück FlNr. 6, Würzburger Straße 16

1.9 Antrag auf Baugenehmigung; Nutzungsänderung Erdgeschoss: Ehemalige Postfiliale zur Fahrschule auf dem Grundstück FlNr. 6, Würzburger Straße 16

2 Festlegung der Straßenausbesserungsmaßnahmen im Jahr 2021

3 Sonstiges

**B) NICHT ÖFFENTLICHER TEIL**

Mit freundlichen Grüßen

Roland Schmitt

Roland Schmitt, 1. Bürgermeister